

## Popis domu

- Řadový dům kolaudovaný v r. 1998 je součástí rezidenčního projektu Ing. Karla Brabce místně známého jako tzv. Holandská čtvrť
- V přízemí domu vstupní chodba s toaletou, kuchyň s jídelním koutem částečně oddělena od prostorného obývacího pokoje na který navazuje terasa se zahradou. Z obývacího pokoje vede dřevěné schodiště do prvního patra, kde jsou čtyři samostatné, neprůchozí ložnice a koupelna s vanou a toaletou. V domě dřevěná okna, laminátové podlahy + dlažba, vytápění domu a ohřev teplé vody zajištěn plynovým kotlem
- V přízemí domu je garáž s odkládací komorou (dílňou), která je přístupná i z druhé strany ze zahrady. Velmi praktické úložné prostory. Parkování možno v garáži, na vlastním pozemku před garáží nebo v přilehlé ulici
- Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a průběžně probíhají úpravy a vylepšení - v roce 2013 byla položena nová plovoucí podlaha, v roce 2014 byla zateplena fasáda, v roce 2015 dlažba před domem
- Rodinné bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v místě a s nadstandardními sousedskými vztahy
- Průkaz energetické náročnosti budovy - D