

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.03.2020 10:55:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707465 Nový Jičín-Dolní
Předměstí

List vlastnictví: 7184

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

NJ House67 s.r.o., Jugoslávská 1809/23, 74101 Nový Jičín 07727542

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 278 629 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 278

527/19

3070 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístit a provozovat kabelové vedení NN a osvětlovací stožár

Oprávnění pro

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7,

Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 527/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 05.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2013.

V-2214/2013-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno cesty

právo vstupu a vjezdu za účelem přístupu k budově v souvislosti s údržbou, opravami, rekonstrukcemi a správou kabelové skříně

Oprávnění pro

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7,

Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: St. 278

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 05.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2013.

V-2214/2013-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem přístupu ke kolejišti nacházejícím se na pozemku p.č. 527/1

Oprávnění pro

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7,

Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 527/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 05.04.2013. Právní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.03.2020 10:55:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707465 Nový Jičín-Dolní
Předměstí

List vlastnictví: 7184

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

účinky vkladu práva ke dni 24.04.2013.

V-2214/2013-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístit a provozovat na SV štitové zdi kabelovou skříň

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa
železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: St. 278

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 05.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2013.

V-2214/2013-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění:

1. pohledávek s příslušenstvím vyplývajících ze smlouvy č. 1585/16/5628 ve výši 4.000.000,- Kč
2. existujících, budoucích a podmíněných pohledávek do výše 4.000.000,- Kč do 12.9.2036

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 278, Parcela: 527/19

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1586/16/5628 ze dne 12.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2016 12:11:25. Zápis proveden dne 04.10.2016.

V-8998/2016-804

Pořadí k 12.09.2016 12:11

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění:

1. budoucích pohledávek vyplývajících ze smlouvy č. 1770/15/5628 do výše 15.000.000.- Kč do 14.3.2037
2. existujících, budoucích a podmíněných pohledávek do výše 15.000.000,- Kč do 14.3.2037

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 278, Parcela: 527/19

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0377/17/5628 ze dne 14.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2017 15:05:25. Zápis proveden dne 06.04.2017.

V-2383/2017-804

Pořadí k 15.03.2017 15:05

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.03.2020 10:55:03

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707465 Nový Jičín-Dolní
Předměstí

List vlastnictví: 7184

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Projekt rozdělení (§ 250 zákona č. 125/2008 Sb.) NZ 1831/2019 ze dne 30.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2020 16:00:45. Zápis proveden dne 04.02.2020.

V-110/2020-804

Pro: NJ House67 s.r.o., Jugoslávská 1809/23, 74101 Nový Jičín

RČ/IČO: 07727542

- o Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti rozdělením ze dne 07.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2020 16:00:45. Zápis proveden dne 04.02.2020.

V-110/2020-804

Pro: NJ House67 s.r.o., Jugoslávská 1809/23, 74101 Nový Jičín

RČ/IČO: 07727542

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.03.2020 11:03:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: