

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2021 12:55:03

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537454 Lysá nad Labem

Kat.území: 689556 Litol

List vlastnictví: 17

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Svoboda Jiří, č.p. 77, 28916 Starý Vestec	620712/1074	

## B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 199

411 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Litol, č.p. 191, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 199

50/8

300 zahrada

zemědělský půdní  
fond

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

### o Zástavní právo smluvní

ve výši 1.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Svoboda Stanislav, vchilic 562, Litol, 28922 Lysá  
nad Labem, RČ/IČO: 470320/1156

Povinnost k

Parcela: St. 199, Parcela: 50/8

Listina Smlouva (dohoda) o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví, o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2013.

V-6844/2013-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

osobní služebnosti - umístění zařízení distribuční soustavy specifikované dle čl. III. smlouvy

doba trvání: neurčitá

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: St. 199

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. IE-12-6001873/013 ze dne 31.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.11.2017 09:49:16. Zápis proveden dne 29.11.2017.

V-9897/2017-208

Pořadí k 07.11.2017 09:49

## D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2021 12:55:03

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537454 Lysá nad Labem

Kat.území: 689556 Litol

List vlastnictví: 17

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Listina

- o Smlouva (dohoda) o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví, o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2013.

V-6844/2013-208

Pro: Svoboda Jiří, [redacted]

RČ/IČO: [redacted]

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
50/8	22110	300

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.07.2021 12:59:17

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....