

1-17.10.2022

1) Na prvním místě rekonstrukce jsou vodovodní a kanalizační stoupačky.

Na ně pak budou navazovat, domovní elektro, hlavní vstupní vestibul, popelnice na dvůr, společné prostory, chodby schodiště, osvětlení, rámy vstupních dveří do bytů atd.

Konkrétně, bude nové zvonkové tablo s kamerou a možností výběru domácích telefonů s kamerou, nebo bez. Dále bezpečnostní vstup na čip, popelnice na dvůr, zapuštěné poštovní schránky, plynoměry a hasicí přístroje. Vše stylové, tak abychom zachovali historického ducha našeho nádherného 120 let starého domu a každý, kdo vejde, tady rád bydlel, případně rád koupil :-)

Všechny elektroměry budou ve společné místnosti dole v suterénu.

To jsou teď ty první hlavní záměry, tak aby ten dům vypadal trochu reprezentativně, jak si zaslouží.

V plánu je určitě fasáda a okna (na obojí jsou možné dotace a příspěvky od města)

Zpracovává se návrh na větší výtah.

Co se týká financí, tak máme na účtu přes tři miliony.

Na co to bude stačit uvidíme.

Rozhodně nemáme na výtah, fasádu ani na okna, tak to je v desítkách milionů.

Uvidíme, ale kolik by daly dotace a podíl města (na fasády u vybraných domů, je Praha ochotna přispět značnou částkou a dle významu a polohy domu)

tak uvidíme, ale věřím, že vzhledem k poloze a díky tom, že náš dům se díky tančáku objevuje na spoustě fotek z Prahy, bychom mohli mít dobrou šanci na něco dosáhnout.

Tak že investice se určitě chystají.

Z ničeho žádné peníze nezískáváme, ale chceme ještě nabídnout k prodeji část těch zbylých prostor dole v suterénu (dvě místnosti si necháme pro dům) a také nabídneme ten půdní prostor nad vámi.

Zájem již tady o to je.

Převody osobního vlastnictví určitě budou, ale zatím se to budeme snažit držet v družstvu kvůli těm dodacím a podobně.

To je momentálně vše. Hezký večer a víkend.

Tomáš Janda, Gorazdova 1982/19, 120 00 Praha 2 Nové Město, +4

1070 Dům od PŘEDSEDOV B)