

TECHNICKÁ ZPRÁVA

s výpisem materiálu

na REKREAČNÍ CHATU v Merbolticích

okres Děčín, na st.p. č.k. 51

Stavebník: Manželé S t a c h o v i , Děčín I, K.Čapka 1212/5

Projektant: Buriánek Vlad., Děčín II, Riegrova 658/79

St. dozor : Machuta Věroslav , Děčín I, K. Čapka 1212/5

5249
S. Buriánek

Technická zpráva

Situace : Navrhovaná chata pro rekreační účely se nachází na stavební parcele č.k. 51 v Merbolticích, okres Děčín.

Stavebníkem jsou manželé Stachovi, bytem v Děčíně I, K. Čapka 1212/15.

Územní rozhodnutí vydáno dne 2. 12. 1977 odborem výstavby a územního plánu při OHV Děčín pod č.j. OVÚP 154/24c-800/77/SL.

Půdorysné rozměry navrhované chaty jsou 6,60 x 7,80 m s otevřenou terasou 6,60 x 3,00 a předložných schodů 1,50 x 0,90 m, tedy o celkově zastavené ploše ^{73,71} 64,35 m². Při stavbě bude využito z části stávajících základů demolovaného stávajícího objektu.

Výkopy : Výkop základových pasů a tělesa komínu se provede na rostlém terén v částech mimo základů stávajících dle prováděcího projektu. Projektant převezme tyto základové spáry včetně provedení sond u starých základových spar.

Přebytečného materiálu bude použito jako záspy mezi základny a uvažovanou terasou. Násypový materiál je nutno před provedení spodní betonové mazaniny zhutnit na 1,5 kg/m².

Základy: Do úrovně terénu bude použito prostého betonu B 80 proloženého kamenem. Nadzákladové zdivo bude provedeno z materiálu vytěženého při výkopových pracích z vlastního objektu. Bude provedeno na cementovou maltu s vyspárováním do výše 40 cm. Nař takto provedené zdivo se provede vyrovnávající cementový potěr v síle 5 cm. Předložené schodiště do objektu bude z betonu zn. B 170 založené na rostlém terénu.

- Zdivo** : Zdivo přízemní bude provedeno z cihel pálených P 100 na maltu nastavenou v síle 30 cm. Kominové těleso bude tříďerové dle prováděcího projektu s ohledem na lokální vytápění celého objektu. Nadezdívka nad přízemím se provede z plných cihel na maltu cementovou a ukončena vyrovnávacím cement. potěrem pro osazení pozed. trámu. Kominové těleso bude opatřeno betonovými nebo ocelovými typovými dvičky u všech sopouchů. Kominové těleso bude v celém prostoru chaty omítnuto vápenou omítkou.
- Stropy** : Cihelné zdivo přízemní bude ukončeno betonovým věncem a ztuženo ocelovou armaturou dle prováděcího projektu. Stropy nad přízemím budou dřevěné trámové se záklopem a izolací proti teplotám.
- Omítky a podlahy** : Vnitřní omítky budou provedeny vápenné dřevěným hladítkem hlazené s dvojnásobným pučkováním vápenným mlékem. Kominové těleso bude omítnuto v celém prostoru taktéž vápennou omítkou a od dřevěných konstrukcí bude vzdáleno minimálně 5 cm. Venkovní omítka cihelných stěn se provede štuková pletí hlazená a bude 2x pučkována vápenným mlékem. Spodní betonová mazanina pod izolací se provede v síle 10 cm. Na takto provedenou mazaninu se v celé ploše t.j. i základů provede izolace proti zemní vlhkosti. V prostoru sociálního zařízení se provede vrchní cementový potěr v síle 6 cm se zabetonováním latí á 1 m pod dřevěnou palubkovou podlahu.

- Střecha** : Střešní konstrukce krovu sedlová pod úhlem 45° osazená na pozednici, která bude kotvena na 4 místech do stropnicích trámů pásovinou 60/6 mm. Krokve budou osazeny osově na stropní trámy. Krokve budou staženy kleštinami 14x6 cm oboustranně a staženy ocelovými svorníky \varnothing 14 mm dl. 240 mm.
- Střecha bude pobita prkny na sraz s přesazením rovným 40 cm přes štitové zdi, pobita lepenkou A/ a asbestocementovými eternitovými šablonami. Štíty budou obity palubkami na pére a drážku a zachovány v přírodní barvě.
- Otvory** : Okna typová zdvojená velikosti 120/135 cm a u sociálního zařízení velikosti 60/60 cm. Balkonové dveře 2/3 prosklené velikosti 60/210 cm. Vchodové dveře prkénkové velikosti 90/210 typové do dřevěné zárubně. Ostatní dveře typové do ocelových zárubní.
- Dveře podkrovní atypické dle prováděcího projektu. Veškeré podkrovní místnosti budou izolovány mezi stěnami čedičovou vatou.
- Sanita** : Odkanalizování WC a sprchy bude provedeno přes vybiratelnou jímku velikosti 150/150 cm a hlubokou 2 m s přepadem do trativodu, který bude vyveden ve spádu po zahradě. Jímka bude betonová a opatřena železným poklopem 60/60 cm. Vodevodní přípojka ze stávající studny do objektu bude provedena z pozinkovaných trubek 1" a uložena v nezámrzné hloubce.
- Topení** : Topení lokální na tuhá paliva se zaústěním sapouchů na jednotlivá paliva. Přitom je nutno dbát na bezpečnostní předpisy ČSN.

Elektro : Projekt neřeší napojení na elektrickou síť, ale v případě zavedení elektroinstalace je nutno při kolaudaci stavby doložit revizní zprávu elektro.

Závěr : Dále je nutno z hlediska rázu krajiny dbát územního rozhodnutí a všech jeho podmínek sepeaných pod body 1 - 20.

V Děčíně dne 17. března 1978

opravil: Buriánek

vypracoval: Buriánek Vl.

V ý p i s m a t e r i á l u

škvára	12 m ³	zárubeň ocel.	1 ks
cement	58 q	60/197 -pravá	
vápná	30 q	zárubeň oceli	
písek	16 m ³	80/197-pravá	2 ks
štěrkopísek	15 m ³	zárubeň ocel.	
cihly plné	7 200 M ks	80/197 -levá	1 ks
kámen pískovcový	7 m ³	vpust' litin.	1 ks
lepenka nepískovaná	210 m ²	kamenina Ø 125 mm	8 ks
asfalt	4 q	koleno Ø 125 mm 90°	1 ks
penetrační nátěr	40 kg	novodur. Ø 50	4 bm
hranoly dle rozpisu	4,5 m ³	WC	1 kpl
prkna dle rozpisu	7,2 m ³	splachovač	1 kpl
hřebíky	20 kg	dlažba ker. 10/10 cm	3 m ²
eternit.šabl.	95 m ²	obklad mramor.	4 m ²
komín.dvířka	3 ks	PVC	10 m ²
okno 120/135 cm	5 ks	I č.12 dl. 260 cm	2 ks
okno 60/60 cm	2 ks	I č.12 dl. 180 cm	4 ks
balkon.dveře 60/210 cm	1 ks	I č.12 dl. 150 cm	2 ks
dveře prkénko 90/210 levé	1 ks	I č.10 dl. 100 cm	4 ks
dveře 1/3 proskl. 80/197 pravé	2 ks		
dveře 1/3 proskl. 80/197-levé	1 ks		
dveře plné 60/197 pravé	1 ks		