

| | |
|--|--|
| Společenství vlastníků jednotek Holubí č.p. 1240, Praha 6 - Suchdol zapsané v rejstříku SVJ, vedeném MS v Praze, oddíl S, vložka 6788 IČ: 75075415 Holubí 1240/4 165 00 Praha 6 - Suchdol Číslo účtu: 213233318/0300 variabilní symbol: 1240019 | K.O. Poradenství, s.r.o. IČ: 25104331 Holušická 2221/3 14800 Praha 4 mobil: 603 462 209 tel.: 272 937 610, fax: 272 917 265 e-mail: info@koporadenstvi.cz |
| Číslo popisné: 1240 Číslo bytu: | Údaje o vlastníkov: Korespondenční adresa: Adresa: Holubí Praha 6 - Suchdol |

VYÚČTOVÁNÍ SLUŽEB = za období od 01.01.2022 do 31.12.2022

| Služba | Kritérium | Počet jedn. | Náklady/Dům | Nákl.na jedn | Vyúčt.nákl |
|--------------------|----------------------|-------------|-------------|--------------|------------|
| výtah | na jednotku | 1,00 | 15872,00 | 610,46 | 610,46 |
| elektřina | dle osob/měsíců | 12,00 | 49211,00 | 88,35 | 1060,20 |
| úklid | na jednotku | 1,00 | 62462,00 | 2402,38 | 2402,38 |
| odpad | dle osob/měsíců | 12,00 | 34320,00 | 61,62 | 739,39 |
| vodné-stočné | externí vyúčtování | - | 116500,77 | - | 1863,40 |
| ohřev TV | externí vyúčtování | - | 173428,22 | - | 5984,90 |
| TUV | externí vyúčtování | - | 70995,23 | - | 2483,40 |
| teplo | externí vyúčtování | - | 315550,88 | - | 8738,00 |
| pojištění | dle vlastnického pod | 3,41 | 23973,00 | 241,80 | 825,03 |
| správní firma | na jednotku | 1,00 | 64487,00 | 2480,27 | 2480,27 |
| administrativa SVJ | na jednotku | 1,00 | 15000,00 | 576,92 | 576,92 |
| stav Vašich plateb | na jednotku | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 2058,00 |

===== R E K A P I T U L A C E N A K L A D Ů A Z Á L O H =====

| Položka | Záloha | Náklady | Přepł/Nedo |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|
| výtah | 696,00 | 610,46 | 85,54 |
| elektřina | 924,00 | 1060,20 | -136,20 |
| úklid | 2088,00 | 2402,38 | -314,38 |
| odpad | 384,00 | 739,39 | -355,39 |
| vodné-stočné | 4512,00 | 1863,40 | 2648,60 |
| ohřev TV | 0,00 | 5984,90 | -5984,90 |
| TUV | 0,00 | 2483,40 | -2483,40 |
| teplo | 14406,00 | 8738,00 | 5668,00 |
| pojištění | 852,00 | 825,03 | 26,97 |
| správní firma | 2268,00 | 2480,27 | -212,27 |
| administrativa SVJ | 1380,00 | 576,92 | 803,08 |
| stav Vašich plateb | 0,00 | 2058,00 | -2058,00 |
| Celkem | 27510,00 | 29822,35 | -2312,00 |
| CELKOVÝ NEDOPLATEK | | | -2 312,00 |

Předmětem vyúčtování jsou zálohy předepsané - viz sloupec **Záloha**. Podle stanov SVJ se položka údržba a opravy (tzv. fond oprav) nevyúčtovává a zůstatek se převádí do následujícího roku.

Reklamací lze uplatnit do 30 dnů od data předání vyúčtování, a to písemně na adresu správní firmy K.O. Poradenství, s.r.o., Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4 nebo e-mailem na info@koporadenstvi.cz.

Případný **nedoplatek**, prosím, uhradte na bankovní účet: (Společenství vlastníků jednotek Holubí č.p. 1240, Praha 6 - Suchdol) **213233318/0300** včetně variabilního symbolu: **1240019** do 30 dnů.

Případný **přepłatek** Vám poukáže Společenství vlastníků jednotek Holubí č.p. 1240, Praha 6 - Suchdol v případě, že částky uvedené ve sloupci Záloha byly Vámi uhrazeny v plné výši.

Datum tisku: **24.03.2023**