



Stavební bytové družstvo Vítkovice

Zápis do obch.rejstříku vepsán dne: 18. července 1959 Spisová značka: DrXXII 8 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Daliborova 390/54, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČ: 00050806, DIČ: CZ00050806

Jednotka: Byt č. Slavíkova 1199/5, Poruba, 70800 Ostrava
Evidenční číslo: 218003008 Bankovní účet: **303802/0300**
Podlahová plocha: 51,40 m² Variabilní symbol: **27009**
Datum vystavení: 14.04.2021 Specifický symbol: **2600002020**

Vyúčtování nákladů a záloh za služby za období 01/2020 - 12/2020

| Pojištění nemovitosti | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
|-----------------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Kritérium: Podlahová plocha | 51,40 m ² | 2 018,60 m ² | 3,1844 Kč/m ² |
| Zálohy | 168,00 Kč | 6 516,00 Kč | |
| Náklady | 164,00 Kč | 6 428,00 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | +4,00 Kč | | |

| Daň z nemovitosti | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
|-----------------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Kritérium: Podlahová plocha | 51,40 m ² | 1 788,40 m ² | 8,5406 Kč/m ² |
| Zálohy | 612,00 Kč | 21 153,00 Kč | |
| Náklady | 439,00 Kč | 15 274,00 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | +173,00 Kč | | |

| Záloha na teplo | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Základní složka: 40 % | | | |
| Kritérium: Upr. podlahová plocha | 47,12 m ² | 1 869,36 m ² | 67,9235 Kč/m ² |
| Náklady ZS | 3 201,00 Kč | 126 973,56 Kč | |
| Spotřební složka: 60 % | | | |
| Kritérium: Odečet měřidel | 1 675,0660 dílek | 99 680,6570 dílek | 1,9107 Kč/dílek |
| Korekční koeficient podle par. 3 vyhl. 269/2015 Sb. | | | 3,0623 |
| Korigovaný odečet měřidel | 5 129,5211 dílek | | |
| Náklady SS | 3 201,00 Kč | 190 460,33 Kč | |
| Spotřeba | 10,29 GJ | 510,00 GJ | 622,4194 Kč/GJ |
| Zálohy | 15 768,00 Kč | 501 672,00 Kč | |
| Náklady | 6 402,00 Kč | 317 433,89 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | +9 366,00 Kč | | |

| Celkem vyúčt. teplé vody | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------|-------|
| Zálohy | 6 132,00 Kč | 302 676,00 Kč | |
| Náklady | 4 893,00 Kč | 299 645,47 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | +1 239,00 Kč | | |

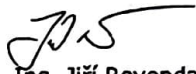
Z toho:

| Záloha na teplou vodu - Teplo | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
|-------------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Základní složka: 30 % | | | |
| Kritérium: Podlahová plocha | 51,40 m ² | 2 018,60 m ² | 31,4509 Kč/m ² |
| Náklady ZS | 1 617,00 Kč | 63 486,78 Kč | |
| Spotřební složka: 70 % | | | |
| Kritérium: Odečet měřidel | 15,22 m ³ | 1 097,45 m ³ | 134,9816 Kč/m ³ |
| Náklady SS | 2 055,00 Kč | 148 135,81 Kč | |
| Spotřeba | 5,90 GJ | 340,00 GJ | 622,4194 Kč/GJ |
| Náklady | 3 672,00 Kč | 211 622,59 Kč | |

| | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
|-------------------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Záloha na teplou vodu - Voda | 15,22 m ³ | 1 097,45 m ³ | 80,2066 Kč/m ³ |
| Kritérium: Odečet měřidel | 14,90 m ³ | 1 073,90 m ³ | 81,9653 Kč/m ³ |
| Spotřeba | 1 221,00 Kč | 88 022,88 Kč | |
| Náklady | | | |
| Záloha na vodné a stočné | 11,53 m ³ | 1 341,89 m ³ | 80,2066 Kč/m ³ |
| Kritérium: Odečet měřidel | 11,29 m ³ | 1 313,10 m ³ | 81,9653 Kč/m ³ |
| Spotřeba | -0,25 m ³ | -28,79 m ³ | -2,2 % |
| Ztráta (spotřeba - odečet) | 2 088,00 Kč | 126 480,00 Kč | |
| Zálohy | 925,00 Kč | 107 628,25 Kč | |
| Náklady | | | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | +1 163,00 Kč | | |
| Osvětlení společných prostor | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
| Kritérium: Podlahová plocha | 51,40 m ² | 2 018,60 m ² | 2,7678 Kč/m ² |
| Spotřeba | 0,01 MWh | 0,56 MWh | 10 030,57 Kč/MWh |
| Zálohy | 120,00 Kč | 4 680,00 Kč | |
| Náklady | 142,00 Kč | 5 587,03 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | -22,00 Kč | | |
| Úklid společných prostor | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
| Kritérium: Stejně každé jednotce | 1 jedn. | 36 jedn. | 936,0000 Kč/jedn. |
| Zálohy | 960,00 Kč | 34 560,00 Kč | |
| Náklady | 936,00 Kč | 33 696,00 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | +24,00 Kč | | |
| Funkcionářské odměny | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
| Kritérium: Stejně každé jednotce | 1 jedn. | 32 jedn. | 247,5625 Kč/jedn. |
| Zálohy | 240,00 Kč | 7 580,00 Kč | |
| Náklady | 248,00 Kč | 7 922,00 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | -8,00 Kč | | |
| Odměna orgánu SV | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
| Kritérium: Stejně každé jednotce | 1 jedn. | 36 jedn. | 480,0000 Kč/jedn. |
| Zálohy | 480,00 Kč | 17 280,00 Kč | |
| Náklady | 480,00 Kč | 17 280,00 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | 0,00 Kč | | |
| Ostatní provoz domu | Jednotka (spotřebitel) | Odběrné místo celkem | Kč/MJ |
| Kritérium: Stejně každé jednotce | 1 jedn. | 36 jedn. | 187,1061 Kč/jedn. |
| Zálohy | 168,00 Kč | 6 708,00 Kč | |
| Náklady | 187,00 Kč | 6 735,82 Kč | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | -19,00 Kč | | |
| Celkem | | | |
| Zálohy | 26 736,00 Kč | | |
| Náklady | -14 816,00 Kč | | |
| + Přeplatek / - Nedoplatek | +11 920,00 Kč | | |
| K výplatě | | 11 920,0 Kč | |

| Odečty vodoměrů studené vody | | | | | | Odečty vodoměrů teplé vody | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|------------|------------|----------|----------------------------|----------|------------|------------|------------|----------|
| Výrobní číslo | Odečet | Dne | Před.odeč. | Dne | Spotřeba | Výrobní číslo | Odečet | Dne | Před.odeč. | Dne | Spotřeba |
| 1520168359 | 96,037 | 29.10.2020 | 87,000 | 16.12.2019 | 9,037 | 1520142793 | 98,696 | 29.10.2020 | 86,000 | 16.12.2019 | 12,696 |
| 68270828 | 2,700 | 31.12.2020 | 0,206 | 29.10.2020 | 2,494 | 68283688 | 2,700 | 31.12.2020 | 0,171 | 29.10.2020 | 2,529 |
| 68270828 | 0,206 | 29.10.2020 | | | 0,000 | 68283688 | 0,171 | 29.10.2020 | | | 0,000 |
| Odečty měřidel tepla | | | | | | | | | | | |
| Výrobní číslo | Spotřeba | Dne | Předch. | Dne | | Výrobní číslo | Spotřeba | Dne | Předch. | Dne | |
| 50473175 | 291,000 | 31.12.2020 | 116,000 | 31.12.2019 | | 50473383 | 208,000 | 31.12.2020 | 145,000 | 31.12.2019 | |
| | | | | | | 50473491 | 48,000 | 31.12.2020 | 22,000 | 31.12.2019 | |

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
VÍTKOVICE
Daliborova 54
709 71 Ostrava-Maršálovka Hory


Ing. Jiří Revenda
ředitel SBD Vítkovice
správce společenství vlastníků