



**Stavební bytové družstvo Vítkovice**  
Daliborova 390/54, Mariánské Hory, 709 71 Ostrava  
IČO 00 05 08 06, zapsáno u KS v Ostravě  
OR oddíl Dr XXII, vložka 8  
DIČ CZ00050806

středisko	2180
adresa	Slavíkova 1197, 1198 a 1199 Ostrava – Poruba, 708 00
počet členů samosprávy	30
předseda samosprávy	Josef Scheitar

## **Členská schůze samosprávy – program konaná 8 /2021 hlasováním písemnou formou (per rollam)**

Vzhledem k současným podmínkám pro konání schůzí (shromáždování se) v souvislosti s bezpečnostními a hygienickými pravidly kvůli výskytu a šíření koronaviru, nelze zajistit a zabezpečit, při takovém množství členů samosprávy, konání členských schůzí. Proto v souladu se Stanovami SBD Vítkovice (čl. 6 a 8 a dále Jednací řád čl. 5), můžeme projednat danou problematiku písemně mimo členskou schůzi hlasováním formou per rollam (tj. oběžníkem).

### **Program k projednání:**

1. Zpráva o činnosti výboru samosprávy.
2. Návrh rozpočtu ekonomicky oprávněných nákladů domu pro rok 2021
3. Volba členů výboru do samosprávy
4. Volba delegáta a náhradníka na shromáždění delegátů
5. Schválení nájezdu a rampy pro vozíky a kočárky ve vchodě 1199/5
6. Aktuální výše fondu oprav – informační
7. Stav a informace o úvěrech – informační.
8. Informace k písemnému hlasování tzv. Per rollam – organizační.

#### **k bodu 1.**

Od září 2020 proběhly v našem domě tyto činnosti:  
Výměna všech vodoměrů, montáž upadlé ventilační mřížky, opravy oken, revize hasicích přístrojů, výměna ventilů, výměna jističe, vyčištění okapů a gajgrů, proplach potrubí, instalace protiskluzových pásů na schodišti, výběrové řízení na opravu elektroinstalace  
Oprava elektroinstalace probíhá.

#### **k bodu 2.**

Návrh rozpočtu ekonomicky oprávněných nákladů domu pro rok 2021 připravilo SBD Vítkovice a je k nahlédnutí u předsedy samosprávy p. Josefa Scheitara.

#### **k bodu 3.**

Jelikož nám končí pětileté volební období výboru samosprávy 2016 -2021 je třeba znovu si zvolit výbor samosprávy. Pan Ing. František Moler již v dalším období kandidovat nebude. Navrženi jsou :  
Volba pana Josefa Scheitara do funkce člena výboru samosprávy pro volební období 2021-2026

Volba pana Zdeňka Fojtka do funkce člena výboru samosprávy pro volební období 2021-2026

Volba paní Sylvy Najdenovové do funkce člena výboru samosprávy pro volební období 2021-2026

**k bodu 4.**

Taktéž končí pětileté volební období delegáta na shromáždění delegátů a jeho náhradníka. Navrženi : pokračuje p. Scheitar jako delegát na shromáždění delegátů a jako náhradník paní Sylva Najdenovová, bytem Slavkova 5, byt.č.11

**k bodu 5. informační**

Ve vchodě 1199/5 žádají uživatelé domu o nájezd kočárku ze strany od dvora i v chodbě v přízemí ze strany od dvora. Vnitřní nájezd si uživatelka p. Ing. Svobodová bude hradit na své náklady, bude sloužit pro přízemí na kočárek.

**k bodu 6. informační**

Aktuální výše fondu oprav HS 2180 k datu 31.7.2021 činí 1 826 248,27 Kč

**k bodu 7. informační**

Zůstatek úvěru KB ke dni 31.7.2021 činí 596 684,- Kč . Úvěr bude splacen k 31.12.2023

Zůstatek úvěru Raiffeisen SS ke dni 31.7.2021 činí 138 285,- Kč. Úvěr bude splacen k 31.8.2022

**k bodu 8. organizační**

Nedílnou součástí tohoto programu členské schůze samosprávy je hlasovací lístek jako samostatný list pro schválení návrhů usnesení hlasováním formou per rollam, tj. zakřížkováním příslušného čtverečku bodu návrhu usnesení, na konci je nutno doplnit datum a dokument podepsat.

Vyplněný a podepsaný dokument, prosím, předat nebo vhodit do schránky, panu předsedovi výboru samosprávy p. Josefu Scheitarovi vchod1198/3 byt. č.1 nebo p. Najdenovové naskenovat na mail: [sylva.najdenovova@sbd-vitkovice.cz](mailto:sylva.najdenovova@sbd-vitkovice.cz)

Termín doručení nejpozději do 15 dnů od doručení programu a hlasovacího lístku, v opačném případě se má za to, že s návrhy usnesení nesouhlasíte.

V Ostravě – Porubě, dne: 30.8.2021

**Josef Scheitar**  
předseda výboru samosprávy

Příloha:

Hlasování mimo členskou schůzi samosprávy – hlasovací lístek