

# ROZVAHA

vyhlášky 504/2002

k 31.12.2020  
(v tisících Kč)

Název, sídlo, právní forma a  
p ed m t innosti ú .jednotky  
SV Hennerova 220 Praha  
Hennerova 220/25  
Praha 5  
150 00

```

+-----+
|         |
|   I O   |
|-----|
| 07548061 |
|         |
+-----+
    
```

A K T I V A		íslo	Stav k prvnímu dni	Stav k poslednímu
		ádku	ú et. období	dni ú et.období
B.	Krátkodobý majetek celkem	041	372	734
II.	Pohledávky celkem	052	4	4
III.	Krátkodobý finan ní majetek celkem	072	368	730
	AKTIVA CELKEM	085	372	734

P A S I V A		íslo ádku	Stav k prvnímu dni ú et. období	Stav k poslednímu dni ú et.období
A.	Vlastní zdroje celkem	086	372	734
I.	Jm ní celkem	087	234	363
B.	Cizí zdroje celkem	095	138	371
II.	Dlouhodobé závazky celkem	098	106	339
III.	Krátkodobé závazky celkem	106	32	32
	PASIVA CELKEM	133	372	734

Sestaveno dne: 28.01.2021	Podpisový záznam statutárního orgánu ú etní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou Michael Demartini, p edseda výboru
Právní forma ú etní jednotky SVJ	Osoba odpov dná z ú etnictví (jméno a podpis)
P edm t podnikání správa domu a pozemku	Osoba odpov dná za ú etní záv rku (jméno a podpis) tel.: linka:

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Výčet položek podle

vyhlášky . 504/2002 Sb.

k 31.12.2020  
(v tisících Kč)

+-----+  
| I O |  
+-----+  
| 07548061 |  
+-----+

Název, sídlo, právní forma a  
p ed m t innosti ú .jednotky  
SV Hennerova 220 Praha  
Hennerova 220/25  
Praha 5  
150 00

		+-----+   číslo   innost   +-----+   ádku   hlavní   hospodá ská   celkem   +-----+			
A.	Náklady	001	76	0	76
V.	Ostatní náklady	021	76	0	76
	NÁKLADY CELKEM	039	76	0	76

		íslo	innost		
		ádku	hlavní	hospodá ská	celkem
B.	Výnosy	040	76	0	76
IV.	Ostatní výnosy celkem	048	76	0	76
	VÝNOSY CELKEM	061	76	0	76

Sestaveno dne: 28.01.2021	Podpisový záznam statutárního orgánu ú etní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou Michael Demartini, p edseda výboru
Právní forma ú etní jednotky SVJ	Osoba odpov dná z ú etnictví (jméno a podpis)
P edm t podnikání správa domu a pozemku	Osoba odpov dná za ú etní záv rku (jméno a podpis) tel.: linka:

# Příloha k účetní závěrce

část 1 - Základní údaje

## Účetní jednotka

Název : Společenství vlastníků Hennerova 220 Praha  
Právní forma : SVJ  
Sídlo : Hennerova 220/25, 150 00 Praha 5  
Identifikační číslo : 07548061  
Datum zápisu do OR : 6.11.2018  
Podmínky podnikání : správa domu p.220 a pozemku .322/3 KÚ Motol  
Základní kapitál : 0 Kč

Účetní období : 1.1.2020 - 31.12.2020

Datum vyhotovení účetní závěrky : 28.1.2021

část 2 - Organizační struktura

Organizační struktura v průběhu účetního období prodávala změny: žádné

## Statutární orgán (orgány):

### Údaje o statutárních orgánech / lenech statutárních orgánů

Jméno : Michael Demartini, předseda výboru  
Den vzniku funkce: 6.11.2018  
Jméno : Ladislav Fleger, člen výboru  
Den vzniku funkce: 6.11.2018  
Jméno : Ing. Jana Tlapáková, člen výboru  
Den vzniku funkce: 6.11.2018

Statutární orgány (členové statutárních orgánů) jsou oprávněni jednat jménem společenství dle následující dohody: předseda výboru případně jiný člen výboru samostatně, písemně dva členové výboru společně.

Dozorčí orgány: žádné

Účetní jednotka má podstatný vliv v těchto společnostech : žádné

Účetní jednotka má rozhodující vliv v těchto společnostech: žádné

Účetní jednotka má neomezený vliv v těchto společnostech : žádné

Účetní jednotka uzavírá ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku: žádné

Průměrný roční počet zaměstnanců : 0

Odměny členů statutárních orgánů (tisíc) : 25

Penzijní závazky k bývalým členům orgánů (tisíc): 0

Účetní jednotka poskytla půjčky členům statutárního orgánu (tisíc): 0

Ostatní plnění členům statutárního orgánu (movité i nemovité): 0

část 3 - Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsob oceňování

Po provedení účetní závěrky účetní jednotka konstatuje, že účetnictví je vedeno, závěrka provedena a příloha zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a s vyhláškou č. 504/2002 Sb.

Ve sledovaném období nedošlo k žádným odchylkám od metod podle §7 odst. 5 (s odkazem na odst. 2) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví.

Všechny vykazované údaje vycházejí z účetních písemností účetní jednotky

(ú etní doklady, ú etní knihy a ostatní ú etní písemnosti) a z dalších podklad , které má ú etní jednotka k dispozici.

V p ípad , že n která skute nost není popsána, b hem ú etního období nenastala, ú etní jednotky se netýká nebo je p íslušný ukazatel nulový.

### **3.1 - Zp soby oce ování**

Dlouhodobý hmotný majetek : žádný  
Zásoby : žádné

### **3.2. - Zm ny oce ování, zm ny postup ú tování, opravné položky**

Ve sledovaném ú etním období došlo v ú etní jednotce k následujícím zm nám: žádné

### **3.3 - Ú etní a da ové odpisy**

Ú etní odpisy: žádné

Da ové odpisy: žádné

### **3.4. - Cizí m ny**

P i p epo tu cizích m n byl použitý kurz: žádné cizí m ny

ást 4 - Dopl ující údaje k rozvaze: žádné

ást 5 - Dopl ující údaje k výkazu zisku a ztráty: žádné

Sestaveno dne : 28.1.2021

Sestavil : Michael Demartini

Podpis statutárního zástupce:

.....

Praha 5

dne 23.01.2021