

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2024 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 652393 Cholupice

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]		
9		

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	370/307	329	orná půda		zemědělský půdní fond
	370/319	207	orná půda		zemědělský půdní fond
	370/486	100	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Cholupice, č.p. 179, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 370/486					
	370/504	43	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 6 840 000 Kč s příslušenstvím
budoucí pohledávky do výše 6 840 000 Kč, vzniklé do 23.08.2044

Oprávnění pro

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:
64948242

Povinnost k

Parcela: 370/307, Parcela: 370/319, Parcela: 370/486, Parcela: 370/504

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2020_CZ_00245234_ZS_1 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2021 13:50:01. Zápis proveden dne 10.06.2021; uloženo na prac. Praha

V-37808/2021-101

Pořadí k 18.05.2021 13:50

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2020_CZ_00245234_ZS_1 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2021 13:50:01. Zápis proveden dne 10.06.2021; uloženo na prac. Praha

V-37808/2021-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2020_CZ_00245234_ZS_1 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2021 13:50:01. Zápis proveden dne 10.06.2021; uloženo na prac. Praha

V-37808/2021-101

o Zákaz zcizení a zatížení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2024 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 652393 Cholupice

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

po dobu trvání zástavního práva V-37808/2021-101

Oprávnění pro

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:
64948242

Povinnost k

Parcela: 370/307, Parcela: 370/319, Parcela: 370/486, Parcela: 370/504

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 2020_CZ_00245234_ZS_1
ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2021 13:50:01. Zápis
proveden dne 10.06.2021; uloženo na prac. Praha

V-37808/2021-101

Pořadí k 18.05.2021 13:50

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2016 11:15:11.
Zápis proveden dne 30.06.2016.

V-39153/2016-101

Pro: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] RČ/IČO: [REDAKCE]

o Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 11.04.2019. Právní
účinky zápisu k okamžiku 12.04.2019 10:26:05. Zápis proveden dne 14.05.2019.

V-23487/2019-101

Pro: [REDAKCE] RČ/IČO: [REDAKCE]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
370/307	22601	329
370/319	22601	207

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2024 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 652393 Cholupice

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 22.07.2024 09:01:17

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.