

Var. symbol: 588005

00-65-0588 -005-03-

Syrská 588/4, Praha 16000

Vyúčtování služeb za období 2023/01 - 2023/12

Přesné datumové rozmezí vyúčtování: 01.01.2023 - 31.12.2023

Pohledávková strana: hospodář Společenství vlastníků Syřská 587 a 588

Zálohy a náklady na jednotlivé služby

Číslo účtu pohl. strany: 169652389/0800

Služba	Předepsaná záloha	Zaplacená záloha	Skutečný náklad	Rozdíl
[201] Teplo	36042.00	36042.00	14567.68	-21474.32
[202] Teplá voda	21000.00	21000.00	21554.20	554.20
[203] Voda	12375.00	12375.00	8848.26	-3526.74
[204] Odpadky	11394.00	11394.00	3661.93	-7732.07
[205] Společná elekt.	1116.00	1116.00	317.37	-798.63
[209] Úklid	2052.00	2052.00	2072.48	20.48

CELKEM VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ	83979.00	83979.00	51021.92	-32957.00
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------

Služba	Předpis	Platba	Rozdíl
[223] Pojištění	648.00	648.00	0.00
[224] Správní poplat.	3015.00	3015.00	0.00
[227] Fond oprav - vlastníci	15924.00	15924.00	0.00

CELKEM OSTATNÍ SLUŽBY	19587.00	19587.00	0.00
CELKEM	103566.00	103566.00	0.00

Celkem bude vyplaceno 32957 Kč

Reklamaci proti tomuto vyúčtování můžete podat písemně do 30.4.2024.

Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

UPOZORŇUJEME, ŽE PŘEPLATEK VÁM BUDE ZASLÁN NA BANKOVNÍ ÚČET, KTERÝ OD VÁS MÁME NAHLÁŠEN. POKUD DOŠLO KE ZMĚNĚ, ŽÁDÁME VÁS O NAHLÁŠENÍ (PÍSEMNĚ) NOVÉHO ČÍSLA BANKOVNÍHO ÚČTU DO KONCE REKLAMAČNÍ DOBY na heralova@austis.cz.

NEDOPLATEK, prosím, UHRAĎTE, PO REKLAMAČNÍ DOBĚ, NEJPOZDĚJI DO 31.5.2024 NA Č.ÚČTU S POUŽITÍM VARIABILNÍHO SYMBOLU, UVEDENÉHO NA VYÚČTOVÁNÍ.

Jednotky zaznamenané za období vyúčtování

Období / Jednotka	24	25
01.01.2023-31.12.2023	3.00	1.00

Další jednotky ovlivňující výši nákladů na Vás připadajících mohou být uvedeny v přílohách tohoto vyúčtování.

Orientační rozpis rozpočítání nákladů

1...služba	6...cena za dodanou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 4)	10...dodaných jednotek v objektu
2...procento nákladů	7...poměrových jednotek v bloku	11...jednotky použité pro rozpočítání nákladu
3...náklad celého bloku v Kč	8...poměrových jednotek v objektu	12...cena za poměrovou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 7)
4...dodaných jednotek v bloku	9...měsíční průměr poměrových jednotek	13...náklad objektu v Kč zaokrouhlen
5...název dodaných jednotek		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
[204]	01-12 100	94600.00	0.000000		0.000000	930.00000	36.000000	3.000000	0.000000	24	101.7204	3661.93
[205]	01-12 100	4064.10	0.000000		0.000000	461.00000	36.000000	3.000000	0.000000	24	8.8158	317.37
[209]	01-12 100	53539.20	0.000000		0.000000	930.00000	36.000000	3.000000	0.000000	24	57.5690	2072.48
[201]	2023/12											14567.68
[202]	2023/12											15334.91
[202]	2023/12											6219.29
[203]	2023/12											8848.26

Seznam jednotek a služeb

Jednotky	Složky
24 Počet osob	[201] Teplo
25 Objekt	[202] Teplá voda
	[203] Voda
	[204] Odpadky
	[205] Společná elekt.
	[209] Úklid
	[223] Pojištění
	[224] Správní poplat.
	[227] Fond oprav - vlastníci

Realné náklady 2023

51.021,92

služby

19.584,00

fond oprav odd.

Vytlačeno dne 26.03.2024

40.608,92

- 5.884,- Kč měs. ná. FO

Měsíční splátky teplé vody => nájemníci?