

Vyúčtování služeb: 2023
Společenství vlastníků pro dům 239, Chrást nad Chrást nad Sázavou 239 257 42 Týnec nad Sázavou IČO: 24836923 Účet: 2248398349 / 0800
Jméno a příj. Vyúčtování za byt:

Doklad: 2302390126
Vyúčtování za období od 01.01.2023 do 31.12.2023
Chrást nad Sázavou 239 257 42 Chrást nad Sázavou

MĚŘENÉ SLUŽBY

Služba	Období	Měřidlo	Poč. stav	Kon. stav	Spotřeba
voda studená	31.12.2022-31.12.2023	1	29,812	30,445	0,633

ODEČTY TEPLA

Služba	Období	Měřidlo	Poč. stav	Kon. stav	Odečtené díly	Koeficient	Spotř.díly
teplo	31.12.2022-31.12.2023	2	338,695	340,438	1,743	3,034	5,288

Spotřební číslo bytu: 5,29

Provedena korekce odchylky pro teplo dle vyhl 269/2015 Sb. Pův.odchylka: -59,7% při průměrném nákladu bytu 36,33 Kč/m2.

Spotřební složka dopočtena (průchod 1) tak, aby celkový náklad bytu činil 80,0% průměrného nákladu domu, který činí 90,20 Kč/m2.

REKAPITULACE NÁKLADŮ A ZÁLOH

Služba	Období	Jednotka	%	Odběrné místo (dům)			Bytová jednotka (uživatel)			
				Náklad (Kč)	Jednotek	Kč/Jedn	Jednotek	Náklad	Záloha	Přepl/Nedo
elektřina společná	12 měs.	osobo / měsíce	100	29286,05	1550,00	18,89	12,00	226,73	360,00	133,27
pojištění-režie	12 měs.	m2 podílové	100	46854,53	3978,59	11,78	43,67	514,29	516,00	1,71
správa	12 měs.	na byt	100	146256,00	80,00	1828,20	1,00	1828,20	1824,00	-4,20
voda studená	12 měs.	odečty SV	100	592497,00	3662,07	161,79	0,63	102,41	4368,00	4265,59
teplo	238 dnů	m2 vytápěné odečty tepla	40	121123,68	3356,96	36,08	40,45	1459,49		
			60	181685,52	95159,63	dopoč. odch	5,29	1459,49	6792,00	3873,02
ostatní náklady	12 měs.	na byt	100	6702,00	80,00	83,78	1,00	83,78	0,00	-83,78
úklid D	12 měs.	osobo / měsíce	100	28954,00	492,00	58,85	12,00	706,20	840,00	133,80
úklid sklep	12 měs.	na byt	100	4626,00	57,00	81,16	1,00	81,16	120,00	38,84
fond oprav	12 měs.	m2 celkové pl.	100	271898,55	-	-	-	4188,00	4188,00	0,00
Celkem náklady na odběrná místa:				1429883,3	Celkem vyúčtování:			10649,75	19008,00	8358,00
Načtený dluh z nezaplacených předpisů:				0,00	PŘEPLATEK CELKEM ...					8 358,00

DODÁVKY TEPELNÉ ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ

Celkem dodávka tepla	979,50 GJ	Měrné nákl. v GJ	0,29 GJ/m2	Celkem m2	3356,960	Dodávka tepla dle m2	4,721 GJ
Jednotková cena tepla	309,15 Kč/GJ	Měrné nákl. v Kč	90,20 Kč/m2	Celkem odpočtů	95159,628	Dodávka tepla dle spotřeb	4,721 GJ

DODÁVKY VODY NA POSKYTOVÁNÍ STUDENÉ VODY

Celkem dodávka vody	3662,07 m3	Jednotková cena	161,79 Kč/m3	Celkem náklad na vodu v Kč	592497,00 Kč
---------------------	------------	-----------------	--------------	----------------------------	--------------

Přeplatek 8358,00 Kč Vám bude vyplacen na účet 1795053193/0800 po datu na uplatnění reklamaci.

Zkontrolujte ČÍSLO VAŠEHO ÚČTU!

Reklamacie můžete uplatnit u správce do 12.04.2024.

Shromáždění vlastníků se bude konat dne 26.3.2024 od 19:00 hodin v šatně mateřské školy v domě. Program bude zveřejněn na vývěsce v domě a zaslán e-mailem.

Vyřizuje: Mgr. Martin Kadrnožka
Telefon: 776751024
E-mail: kadrnozka.martin@seznam.cz
Datum: 09.03.2024