

PŘEDÁNÍ NA SCHŮZI : 14.4.2025

Kód uživatele :
ČESKÝ BROD PALACKÉHO 1521
Prostor č.: 010 Byt ve vlastnictví
Typ : Podlaží : 0 od 01.11.17
Byt užíván 1.1.2024 - 31.12.2024

Pan(I)
PALACKÉHO 1521
ČESKÝ BROD
282 01

Údaje zúčtovací jednotky (domu) a prostoru (bytu) :

Tepl pro vytápění : nemá spotřeba GJ/m2	0.18	měrný náklad Kč/m2	73.79												
Plocha : (PP) podlahová započitatelná m2 za dům	1311.00	byt	46.60												
Koef.přepočtu podlah.plochy	1.00	Klimat.náročn.% užívání bytu :	100												
Měření: odečtený náměr tepla bytu	503.00	Koefic.přepočtu	3.08												
(UT) náměr přepoč.koef=nj dům	89741.54	byt	1547.13												
Mimolimítní: náměr nj	0.00	plocha	0.00 Kč	0.00											
Spotřeba el.energie v bytě	589.00	ps	4602.00	ks	5191.00										
Teplá voda : (TV) voda poměrové pm3 za dům	389.37	byt	1.82												
Měřiče v bytě: tv1.ps	0.13	tv1.ks	1.95	tv2.ps	0.00	tv2.ks	0.00	sv1.ps	4.08	sv1.ks	19.64	sv2.ps	0.00	sv2.ks	0.00

Ostatní údaje pro vyúčtování :

(PN) podlahová plocha v m2 za dům	1311.00	byt	46.60				
(UP) užitková plocha v m2 za dům	0.00	byt	0.00				
(PO) podílová plocha m2 dům zákon 103/2000	1311.00	byt	46.60				
Osobměsíce: (OS)dům	390	byt	12	(OT)dům	390	byt	12
Počet bytů v domě :	26						
Studená voda: m3 fakt.	0.00	Kč/m3	0.00				
(SV) studená voda poměrové pm3 dům	992.80	byt	15.56				

Pozn.: údaje v závorce jsou způsoby rozpočtu služeb. Další rozpočty : klimat.náročnost % teplo (PR), na byt (BY),dle záloh (ZA)

Náklady za služby : — zúčtovací jednotka (dům, odběr.místo)

(podle vyhl.č.274/2023 Sb.)	náklad Kč	množství mj.	Kč/mj	rozpočet	jedn.náklad	složka zákl,spotř	množství mj.	prostor	byt
teplo - základní složka	38694.68	92.10 GJ	420.14 PR	29.51 /m2	zs%	40	3.27 GJ		1375
teplo - spotřební složka	58042.01	138.15 GJ	420.14 UT	0.667 /mj	ss%	60	2.46 GJ		1032
teplo na vytápění	96736.69	230.25 GJ		51.65 /m2					2407
ohřev tuv - základní sl.	19347.34		PN	14.76 /m2	zs%	30	0.00 GJ		688
ohřev tuv - spotřební sl.	45143.79		TV	115.93 /pm3	ss%	70	0.00 GJ		211
teplo na přípravu tuv	64491.13								899
sv do tuv - spotřební sl.	68353.00		TV	175.27 /pm3	ss%	100	0.00 m3		319

Porovnání na byt	předpis	služby	rozdíl
oprav,investice	12164	0	
ostatní	0	0	
nákl.na správu	0	0	
odměna správce	2798	0	
správa domu	1200	670	530
splátka úvěrů	0	0	0
jiné	0	0	0
daň-nemovitost	0	0	0
dph služeb	0	0	0
elektr.energie	7392	6589	803
dodávka tepla	5784	2407	3377
teplá voda m3	840	530	310
teplá voda m2	564	688	-124
studená voda	2746	2755	-9
odvoz splašků	0	0	0
jiné náklady	0	19	-19
výtahy	0	0	0
komíny	0	0	0
služby	1788	2829	-1041
popelnice	0	0	0
předpis úhrad	35276		3827

Další náklady :	dům	druh rozpočtu	Kč
vodné, stočné	175766.00	SV	2755
odvoz pevného odpadu			0
elektřina	28602.28	PO	1017
anuita, jiné náklady			0
správa domu	17421.96	BY	670
daň z nemovitostí			0
jiné náklady			0
DPH služeb			0
služby	79600.00	PO	2829
komíny	500.00	BY	19
fekálie			0
el.en.byty	264369.16		5572
Položky výnosů :			
výnosy vlastníci			0
výnosy vlastníci			0

Provedené úhrady	35290.00	Saldo k 31.12.2024	
zálohy nákladů	14962.00	úhrady-předpis	14.00
skutečnost služby	16487.00		
	-----	položky výnosů	0.00
vyúčtování služby	3841.00	neuhrazené sankce	0.00

Rekapitulace :

PŘEPLATEK 3841.00 Přeplatek bude zaslán na č.úctu : 2500743678 / 2010 do 30.6.2025

NEDOPLATKY nevybíráme přes SIPO, úhradu proveďte na výše uvedený účet do 30.6.2025. Nutno uvést variabilní a specifický symbol.

Případné reklamace uplatněte na SBD Kolin do 21 dnů.

Vyřizuje: Kširlová, Stránská tel. 321 338 074, 321 338 072, kširlova@sbdkolin.cz, stranska@sbdkolin.cz